

Facility Manager:in

Zusammenfassung

Der Kurs Facility Manager:in vermittelt praxisnahes Wissen für den professionellen Betrieb von Gebäuden und technischen Anlagen. Teilnehmende erwerben Kompetenzen im technischen, infrastrukturellen und kaufmännischen Facility Management und lernen, Prozesse effizient zu planen, zu steuern und zu dokumentieren. Schwerpunkte liegen auf Wartung, Betreiberverantwortung, Kostenkontrolle, Digitalisierung sowie Nachhaltigkeit. Moderne Themen wie CAFM Systeme, IoT Anwendungen und Smart Buildings werden verständlich aufbereitet und direkt in praxisnahen Aufgaben angewendet. Die Qualifizierung ermöglicht den direkten Einstieg in ein vielseitiges und zukunftssicheres Arbeitsfeld und stärkt die Beschäftigungsfähigkeit in mehreren Branchen. Ein Abschlusszertifikat bestätigt die erworbenen Kompetenzen.

Kursinhalte

- ✓ Grundlagen Facility Management und Rollen
- ✓ Lebenszyklus von Gebäuden
- ✓ Organisation und Prozesse im FM
- ✓ Kommunikation und Stakeholdermanagement
- ✓ Technische Anlagen HLK Elektro Sanitär
- ✓ Wartung Inspektion Instandhaltung
- ✓ Brandschutz und Sicherheitstechnik
- ✓ Dokumentations und Prüfpflichten
- ✓ Reinigungsmanagement und Standards
- ✓ Sicherheits und Empfangsdienste
- ✓ Grünpflege Außenanlagen Winterdienst
- ✓ Service Level Agreements und LV
- ✓ Kostenarten und Betriebskosten
- ✓ Budgetierung und Kostenkontrolle
- ✓ Lebenszykluskosten und Planung
- ✓ Kennzahlen und Reporting
- ✓ Betreiberpflichten und Haftung
- ✓ Arbeits und Brandschutzrecht
- ✓ Vertragsarten im FM
- ✓ Energieeffizienz und Nachhaltigkeit
- ✓ CAFM Systeme und Anwendungen
- ✓ IoT und Smart Building
- ✓ Digitale Dokumentation
- ✓ Abschlussprojekt und Präsentation

Kursnummer

VZ-G-4864

Ihr Kontakt

**Versuchs- und Lehranstalt für
Brauerei in Berlin (VLB) e.V.**
Telefon: 030 450800

Unterrichtsform

Vollzeit

Dauer

6 Wochen in Vollzeit

Die nächsten Kurstermine

02.11.26 - 11.12.26	14.12.26 - 29.01.27
01.02.27 - 12.03.27	15.03.27 - 23.04.27
26.04.27 - 04.06.27	07.06.27 - 16.07.27

Zusätzlich 12 weitere Termine verfügbar.
Das Enddatum kann aufgrund von Feiertagen variieren.

Kosten

€ 0,00 (mit Bildungsgutschein)

5 gute Gründe für Viona

- Über 700 individuell kombinierbare Kurse
- Über 130.000 erfolgreiche Teilnehmer
- Über 90 % Weiterempfehlungsrate
- 93 % Abschlussquote Weiterbildung
- Mehr als 15 Jahre Erfahrung mit Online-Schulungen

Ihre beruflichen Perspektiven nach der Weiterbildung

Absolvent:innen eröffnen sich vielfältige Einsatzmöglichkeiten in einem stabilen und wachsenden Arbeitsmarkt. Facility Management gewinnt branchenübergreifend an Bedeutung, da Gebäude, Anlagen und Services effizient, nachhaltig und rechtssicher betrieben werden müssen. Tätigkeiten sind in Facility Management Unternehmen, Immobilienverwaltungen, Industrie- und Gewerbebetrieben sowie in öffentlichen Einrichtungen möglich. Insbesondere durch steigende Anforderungen an Energieeffizienz, Digitalisierung und Betreiberverantwortung wächst der Bedarf an qualifizierten Fachkräften kontinuierlich. Damit entstehen langfristige und vielfältige Karrierechancen mit Entwicklungsmöglichkeiten in technische, kaufmännische oder koordinierende Funktionen.

Teilnahmevoraussetzungen

Vorausgesetzt werden grundlegende Computerkenntnisse im Umgang mit Betriebssystemen, Office-Anwendungen und webbasierten Lernplattformen. Ein sicherer Umgang mit Internetrecherche sowie digitalen Kommunikationswerkzeugen ist erforderlich. Deutschkenntnisse auf mindestens B2-Niveau werden empfohlen, um Fachinhalte, Dokumentationen und rechtliche Grundlagen sicher zu verstehen und anzuwenden. Englischkenntnisse auf einfachem Niveau unterstützen den Umgang mit technischen Begriffen und Softwareoberflächen. Eine abgeschlossene Berufsausbildung, ein Studium oder erste Praxiserfahrung im technischen, handwerklichen, kaufmännischen oder immobiliennahen Umfeld sind von Vorteil, aber nicht zwingend erforderlich. Analytisches Denken, Organisationsfähigkeit sowie Interesse an technischen und wirtschaftlichen Zusammenhängen werden vorausgesetzt.

Allen Interessierten stehen wir in einem persönlichen Gespräch zur Abklärung ihrer individuellen Teilnahmevoraussetzungen zur Verfügung.

Zielgruppe

Der Kurs richtet sich an Personen, die einen Einstieg in das Facility Management anstreben oder ihre bestehenden Kenntnisse erweitern möchten. Angesprochen werden Mitarbeitende aus technischen, kaufmännischen oder handwerklichen Bereichen, die ihr Profil um facilitybezogene Kompetenzen ergänzen möchten. Ebenso geeignet ist das Angebot für Quereinsteigende, die sich in Richtung Gebäudemanagement, Immobilienbewirtschaftung oder technische Services entwickeln möchten. Auch Personen mit Interesse an Digitalisierung, Nachhaltigkeit und strukturierten Betriebsprozessen profitieren von den vermittelten Inhalten.

Effektives und bewährtes Lernkonzept

- Virtueller Live-Unterricht in kleinen Gruppen
- Hoch qualifizierte und erfahrene Dozierende
- Praxisbezogenes Arbeiten, multimediale Werkzeuge
- Intuitive Lernplattform
- Moderne PC-Arbeitsplätze und neueste Medien
- Persönliche Unterstützung an jedem Lernort

Flexibel und individuell - Jetzt informieren!

Mit Viona finden Sie das Lernformat, welches am besten zu Ihnen passt. Viele Module sind individuell kombinierbar und können in Vollzeit oder Teilzeit durchgeführt werden. Wir beraten Sie zu Ihren ganz individuellen Möglichkeiten. Schreiben Sie uns eine E-Mail oder rufen Sie uns an.

Ihr Abschluss

Trägerinternes Zertifikat bzw. Teilnahmebescheinigung

Förderung mit Bildungsgutschein

Als zugelassener Träger nach der AZAV ist der Großteil unserer Angebote nach anspruchsvollen Qualitätsanforderungen zertifiziert. Für Sie als Kunde/Kundin der Agentur für Arbeit oder des Jobcenters bedeutet das: Ihre Teilnahme ist mit Bildungsgutschein zu 100 % förderbar und für Sie selbst damit kostenlos.

Vielfältiger Methodenmix für Ihren Lernerfolg

Ihr Lernweg umfasst neben dem klassischen Training mit Ihren Dozierenden auch praxisnahe Übungen wie Gruppen- und Projektarbeiten, Präsentationen und Diskussionen. In der synchron begleiteten Lernzeit arbeiten Sie in Ihrem eigenen Tempo mit verschiedenen interaktiven Medien und vertiefen die Lerninhalte. Dabei steht Ihnen jederzeit unsere Lernbegleitung zur Verfügung und unterstützt Sie individuell im direkten, persönlichen Austausch – auch zur gezielten Prüfungsvorbereitung.



Herausgeber:

**Versuchs- und Lehranstalt für
Brauerei in Berlin (VLB) e.V.**

Seestraße 13

13353 Berlin

Telefon: 030 450800

Internet: <https://www.vlb-berlin.org>

Geschäftsführer

Dr.-Ing. Björn Christof Klotzbücher
Gerhard Andreas Schreiber

